

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Др Ивана Рибара бр. 91
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, ул. др Ивана Рибара бр. 91 (овл.сл.лице Горан Дрмановић, Одлука 04 бр. 035-784/1 од 29.03.2017. године), на основу чл. 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016 и 95/2018–други закон), а у вези са чл. 86. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014 и 145/2014 и 83/2018), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 130/2015, 96/2016 и 120/2017), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016), поступајући по захтеву бр. ROP-MSGI-36273-LOC-1/2018, заводни бр: 350-02-00499/2018-14 од 21.12.2018. године Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ул. Немањина бр. 22-26, Београд, за издавање услова заштите природе за потребе израде локацијских услова за изградњу нових објеката на терминалу за претовар и складиштење нафтних деривата у Нишу, дана 15.01.2019. године под 03 бр. 020-3582/2, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Предметно подручје на коме се планира изградња нових објеката на терминалу за претовар и складиштење нафтних деривата не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, не налази се у просторном обухвату еколошке мреже нити у простору евидентираног природног добра. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
 - 1) радови на изградњи нових објеката на терминалу за претовар и складиштење нафтних деривата могу се изводити на к.п. бр. 52 и 58, обе у К.О. Ниш-Црвени крст, град Ниш;
 - 2) планиране намене површина морају бити усклађене са наменама одређеним плановима вишег реда;
 - 3) није дозвољено угрожавање постојећих подземних хидрографских веза, као ни квалитативних карактеристика подземних вода током извођења предметних радовима;
 - 4) обезбедити потпуно инфраструктурно опремање по високим еколошким стандардима и у складу са условима надлежних комуналних предузећа;
 - 5) предвидети изградњу таложника и сепаратора масти и уља за воде које настају спирањем са коловоза и радних површина, а оптерећене су уљима и другим нафтним дериватима. Пре упуштања у канализацију обавезна је контрола њиховог квалитета;
 - 6) обезбедити максимално очување и заштиту околног земљишта, високог зеленила и вреднијих примерака дендрофлоре (појединачна стабла, као и групе стабала);
 - 7) прибавити сагласност надлежних институција за извођење радова који изискују евентуалну сечу одраслих, вредних примерака дендрофлоре, како би се уклањање вегетације свело на најмању могућу меру;

- 8) планирати формирање и уређење нових зелених површина, дрвореда и заштитног зеленила у циљу повећања процентуалне заступљености зеленила и његове функционалности;
 - 9) формирати одговарајући заштитни зелени појас, од листопадних и четинарских врста, спратне конструкције, почев од травног покривача, преко шибља до дрвећа густе крошње, дуж границе објекта терминала и саобраћајница унутар зоне;
 - 10) препоручује се примена претежно аутохтоних, брзорастућих врста, које имају фитонцидно и бактерицидно дејство и изражене естетске вредности. Избегавати врсте које су детерминисане као алергене (тополе и сл.), као и инвазивне (багрем, кисело дрво и др.);
 - 11) све површине, које су на било који начин деградиране грађевинским и другим радовима, морају се санирати након завршетка радова;
 - 12) носилац пројекта је дужан да обезбеди ефикасан мониторинг животне средине уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација;
 - 13) уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене пројектне документације, потребно је поднети нови захтев.
 4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
 5. Такса за издавање овог Решења у износу од 25.000,00 динара је одређена у складу са чл. 2. став 4. тачка 4. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. 73/2011, 106/2013).

О б р а з л о ж е њ е

Надлежни орган - Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, обратио се Заводу за заштиту природе Србије захтевом заведеним под 03 бр. 020-3582/1 од 26.12.2018. године, за издавање услова заштите природе за изградњу нових објекта на терминалу за претовар и складиштење нафтних деривата у Нишу. Захтев за издавање локацијских услова за предметну изградњу Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поднело је предузеће „НИС“ ад из Новог Сада, ул. Народног фронта бр. 12.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, констатовано је да се изградња нових објекта на терминалу за претовар и складиштење нафтних деривата на к.п. бр. 52 и 58, обе у К.О. Ниш-Црвени крст, град Ниш, ради на основу Плана генералне регулације подручја ГО Црвени Крст – прва фаза („Службени лист града Ниша“, бр. 102/2012) и Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде постојећих складишта ND и TNG Ниш на к.п. бр. 52 и 58 К.О. Ниш – Црвени крст. Овај простор се налази у зони предвиђеној за пословно-производно-трговински комплекс.

На предметним парцелама планирана је изградња следећих објекта: претакалиште камионских цистерни, истакалиште за биокомпоненте, претакалиште вагон цистерни,

колска вага, надземни резервоари, надземни резервоари за етанол, надземни резервоари за биокомпоненте, надземни резервоари за адитиве, пумпна станица за адитиве и биокомпоненте, мерни скидови за претакалиште вагон цистерни, сливни резервоар, плато за дизел агрегат, подземни резервоари за слоп, плато за IBC контејнере, контејнер за фреквентне регулаторе, надземни резервоари за маркере, цевоводи, пумпна станица за нафтне деривате и сепаратор зауљених вода на к.п. бр. 52, као и портирница, паркинг за камионе, контејнер чекаоница са санитарним чвором, јединица за рекулпацију НС гасова, надземни резервоар, резервоар за противпожарну воду, цевоводи и ограда паркинга на к.п. бр. 58.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог Решења. При томе се имало у виду да се предметно подручје на коме се планира изградња нових објеката на терминалу за претовар и складиштење нафтних деривата не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, не налази се у просторном обухвату еколошке мреже нити у простору евидентираног природног добра.

Законски основ за доношење решења:

Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-исправка, 14/2016 и 95/2018-други закон).

Изградња нових објеката на терминалу за претовар и складиштење нафтних деривата у Нишу може се реализовати под условима дефинисаним овим решењем, јер је процењено да неће значајно утицати на природне вредности подручја.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 470,00 динара на текући рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 59013 по моделу 97.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Горан Дрмановић, маст.правник

по Одлуци директора
04 бр. 035-784/1 од 29.03.2017. године